FIRST MALLORCA
Leading Real Estate

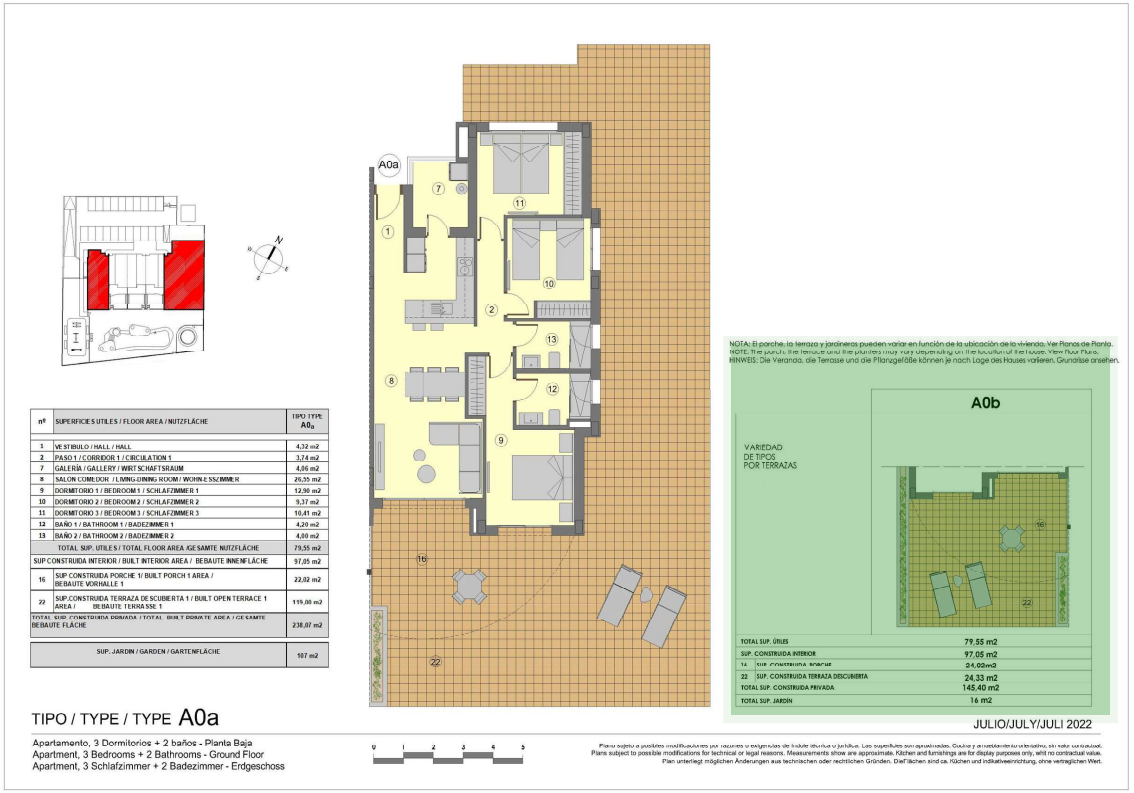
# LA PERLA DE SA COMA

Mallorca / Sant Llorenç des Cardassar

Vivienda **VV069009** Bloque **1** Letra **A0b**

## PLANOS DE LETRA

**3 dormitorios Apartamento A0b Planta Baja**




| nº | SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE | TIPO TYPE A0a |
|---|---|---|
| 1 | VESTIBULO / HALL / HALL | 4,32 m2 |
| 2 | PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1 | 3,74 m2 |
| 7 | GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSRAUM | 4,06 m2 |
| 8 | SALON COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / WOHNESSZIMMER | 26,55 m2 |
| 9 | DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1 | 12,90 m2 |
| 10 | DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2 | 9,37 m2 |
| 11 | DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3 | 10,41 m2 |
| 12 | BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1 | 4,20 m2 |
| 13 | BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2 | 4,00 m2 |
| | TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA /GESAMTE NUTZFLÄCHE | 79,55 m2 |
| SUP.CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE | | 97,05 m2 |
| 16 | SUP.CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1 | 22,02 m2 |
| 22 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DE SCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1 | 119,00 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA DOMADA / TOTAL BUILT DOMATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE | | 238,07 m2 |
| SUP. JARDIN / GARDEN / GARTENFLÄCHE | | 107 m2 |

NOTA: El porche, la terraza y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The porch, the terrace and the planters may vary depending on the location of the house. View Floor Plans.
HINWIS: Die Veranda, die Terrasse und die Pflanzgefäße können je nach Lage des Hauses variieren. Grundrisse ansehen.

| | | |
|---|---|---|
| | TOTAL SUP. ÚTILES | 79,55 m2 |
| | SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | 97,05 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 24,02m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA | 24,33 m2 |
| | TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | 145,40 m2 |
| | TOTAL SUP. JARDIN | 16 m2 |

Planos sujetos a posibles modificaciones por razones técnicas o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements show are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küchen und Inklativeeinrichtung, ohne vertraglichen Wert.